

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
12 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
608

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Άρση μέρους εκτάσεως που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την 3890/2.11.1981 απόφαση Ν. Ηλείας. 1
- Άρση μέρους εκτάσεως που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την 3329/10.9.77 απόφαση Ν. Ηλείας (ΦΕΚ 516/6.12.77 τ. Δ'). 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης (3,505) στρεμ., στη θέση «Μπογδάνι» της κοινότητας Αθικίων του Νομού Κορινθίας. 3
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης (6,316) στρεμ., στη θέση «Μπογδάνι» της κοινότητας Αθικίων του Νομού Κορινθίας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στον οικισμό παραλίας Αβδήρων (Αγ. Ιωάννης) Ν. Ξάνθης. 5
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Χρυσοπηγής, Κοινότητας Ελαιώνα Ν. Σερρών στα Ο.Τ. 1, 7, 8 και στον χώρο πρασίνου βόρεια των Ο.Τ. 1, 7 και 8 - Δημιουργία πεζόδρομου δια μέσου του χώρου πρασίνου βόρεια των Ο.Τ. 1, 7, αποχαρκτηρισμός τμήματος αυτού, με την ονομασία Ο.Τ. 1 α και χαρακτηρισμός του σε οικοδομήσιμο - Αποχαρκτηρισμός του πάρκου στο Ο.Τ. 1 και χαρακτηρισμός του σε οικοδομήσιμο. 6

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1909 (1)
Άρση μέρους εκτάσεως που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την 3890/2.11.1981 απόφαση Νο Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

- Έχοντας υπόψη:
- Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και την 5651/21.3.85 απόφαση Νο Ηλείας.
 - Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 3 και άρθρ. 56 Ν. 998/79 περί προστασίας δασών.

3. Την 3890/2.11.81 απόφαση Νο Ηλείας (ΦΕΚ 81/8.2.82 τ. Δ') με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση 23.250 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση περιφέρειας Κοινότητας Κουτσοχέρας κ.λ.π. με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από την πυρκαγιά του έτους 1981.

4. Το αριθ. 160417/1180/8.7.80 έγγραφο Υπουργού Γεωργίας που παρέχει οδηγίες σχετικά με την κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων και άρση αυτών.

5. Το 86004/1637/4.6.87 έγγραφο Υπ. Γεωργίας με το οποίο κοινοποίησε την 417/87 γνωμοδότηση της συνέλευσης των προϊσταμένων Νομικών Δ/σεων σύμφωνα με την οποία είναι δυνατή, με απόφαση Νομάρχη, η άρση κηρυχθείσας ως αναδασωτέας έκτασης που κάηκε εφόσον διαπιστωθεί ότι αποκαταστάθηκε η κατασταφείσα δασική βλάστηση.

6. Την αριθ. 2811/24.7.91 αναφορά του Δασαρχείου Πύργου με την οποία προτείνει την άρση αναδάσωσης από έκταση 3.485 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Μηλιά» περιφέρειας Κοινότητας Ελαιώνας η οποία αποτελεί μέρος της ευρύτερης έκτασης (23.250) στρεμ. που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς με την αριθ. 3890/2.11.81 απόφαση Ν. Ηλείας (ΦΕΚ 81/8.2.82 τ. Δ') για το λόγο ότι έχει αποκατασταθεί η κατασταφείσα βλάστηση και ότι πρόκειται για διασωθέντα αγρό που προβλέπει το άρθρο 14 Ν. 1734/87, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από έκταση 3.485 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Μηλιά» περιφέρειας Κοινότητας Ελαιώνας η οποία αποτελεί τμήμα μέρους της έκτασης των 23.250 στρεμ. που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την αριθ. 3890/2.11.81 απόφαση Ν. Ηλείας (ΦΕΚ 81/8.2.82 τ. Δ') και φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη κλιμ. 1:50.000 και στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 και με στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) και ορίζεται:

Ανατολικά: Με ιδιοκτησία Μέγα Μαραθιά

Δυτικά: Με ιδιοκτησία κληρον. Τρυφ. Καραντώνη

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο

Νότια: Με θαμνώδη δημόσια δασική έκταση.

Η με αριθμό 3890/2.11.81 απόφαση Ν. Ηλείας εξακολουθεί να ισχύει πλην της έκτασης των 3.485 στρεμ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 6 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Προϊστάμενος

ΤΡΥΦΩΝ ΠΑΝΙΤΣΑΣ

Αντίστοιχο στην 16.8.91 Αποφ. ΝΟ Κλείας
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

Περιοχή Κενώτης Ελαιώνος, στο οποίο φαίνεται η
 έκταση που υποκαταβάλλει η βλάστηση μετά από την κήρυξη αναδάσωσης
 Κλίμακα: 1:50.000

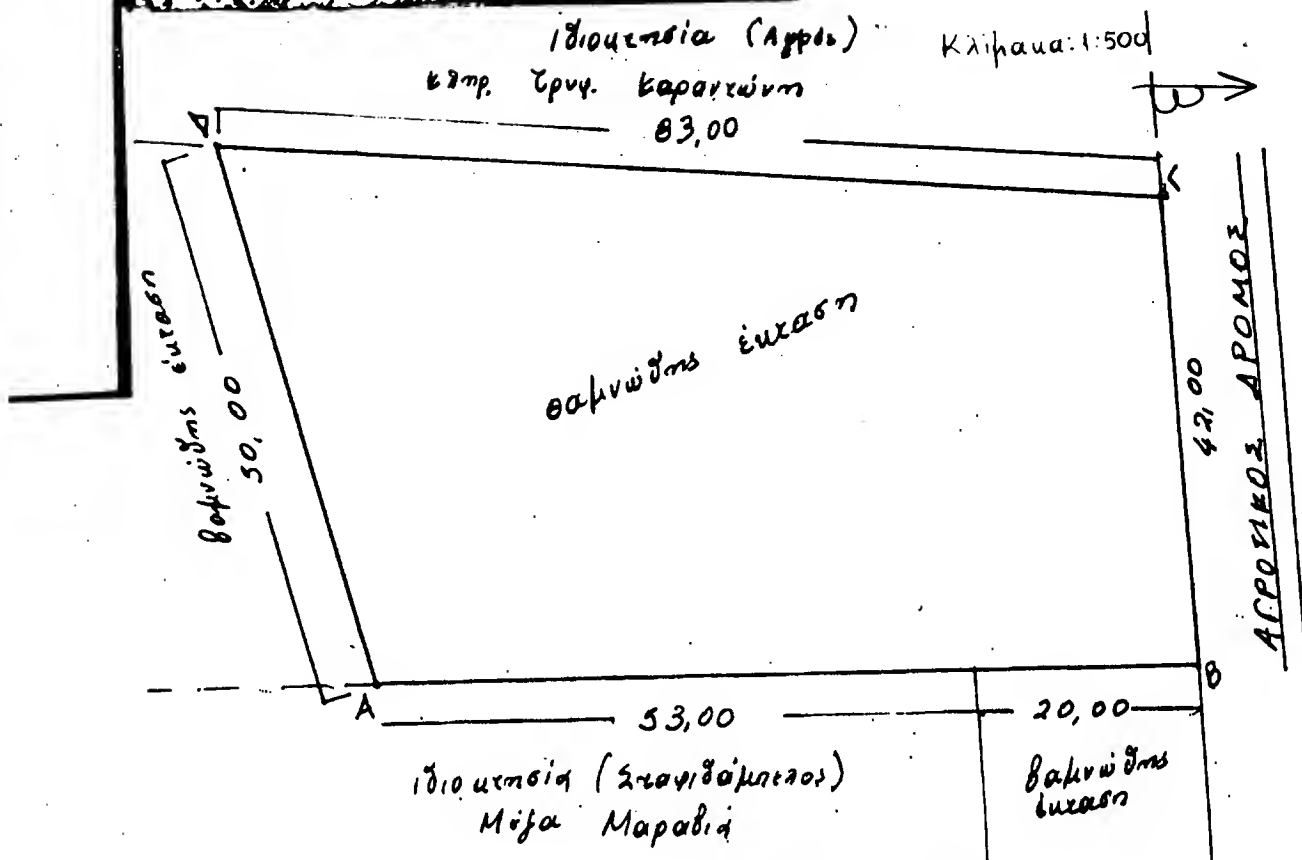


ΥΠΟΜΝΗΜΑ

■ Έκταση που υποκαταβάλλει
 η βλάστηση μετά από κήρυξη
 αναδάσωσης.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ως παρουνάρι δασικής έκτασης
 εμβα. 3.485 στρέμ.



Πύργος 90
 Ο Συναγής

Α. Γ. Αναστόπουλος
 Δασολόγος με Αβ.

Πύργος 24 18.11.1991
 Ο Λαζαρίδης

Κ. Στεφάνοπουλος
 Δασολόγος με Αβ.



Πύργος 91 18.11.1991
 Ο Λαζαρίδης
 Π. Στεφάνοπουλος
 Δασολόγος με Αβ.

Αριθ. 801

(2)

Άρση μέρους εκτάσεως που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την 3329/10.9.77 απόφαση Ν. Ηλείας (ΦΕΚ 516/6.12.77 τ. Δ').

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως και την 5651/21.3.85 απόφασή μας.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 3 και άρθρ. 56 Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών».

3. Την 3329/10.9.77 απόφαση Ν. Ηλείας (ΦΕΚ 516/6.12.77 τ. Δ') με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση 1.400 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Λουκίσιοις» περιφέρειας Λάλας με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησεως που καταστράφηκε από την πυρκαγιά του έτους 1977.

4. Το 160417/1180/8.7.80 έγγραφο Υπουργού Γεωργίας σχετικά με οδηγίες κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως και άρση αυτών.

5. Το 86004/1637/4.6.87 έγγραφο Υπ. Γεωργίας με το οποίο κοινοποίησε την 417/87 γνωμοδότηση της συνέλευσης των προϊσταμένων των Νομικών Δ/σεων σύμφωνα με την οποία είναι δυνατή, με απόφαση Νομάρχη, η άρση κηρυχθείσας ως αναδασωτέας εκτάσεως που κάποτε εφόσον διαπιστωθεί ότι αποκαταστάθηκε η καταστροφή από την πυρκαγιά δασική βλάστηση και ότι επιτευχθείσας ήδη της κηρυχθείσας αναδασώσεως, εμπίπτει στις επιτρεπτές επεμβάσεις του ΣΓ. Κεφ. Η. 998/79.

6. Την 91/25.4.91 αναφορά του Δασαρχείου Πύργου με την οποία προτείνει την άρση αναδάσωσης από έκταση 28.849 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Νεράκι» περιφέρειας Λάλας η οποία αποτελεί μέρος της ευρύτερης εκτάσεως των 1.400 στρεμ. που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς με την αριθ. 3329/10.9.77 απόφαση Ν. Ηλείας (ΦΕΚ 516 τ. Δ' 6.12.77) για το λόγο ότι έχει αποκατασταθεί η καταστροφή από την πυρκαγιά προηγούμενη δασική βλάστηση και ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις και όροι των άρθρων 44 και 46 Ν. 998/79

για παραχώρηση της έκτασης στον Αγροτικό Συνεταιρισμό Λάλας με σκοπό την κατασκευή αποθήκης που έχει υποβάλει σχετικό αίτημα, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από έκταση 28.849 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Νεράκι» περιφέρειας Κοιν. Λάλας η οποία αποτελεί τμήμα μέρους της έκτασης των 1.400 στρεμ. που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την αριθ. 3329/10.9.77 απόφαση Ν. Ηλείας (ΦΕΚ 516/77) και εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:2000 και στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Α και ορίζεται:

Βόρεια: Με δημόσια δασ. έκταση και δημόσια οδό Λάλα - Αρχ. Ολυμπίας.

Νότια: Με ελαιοστάσιο Παν. Γεωργακόπουλου και δρόμο.

Ανατολικά: Με δημ. δασ. έκταση και αγροτικό δρόμο.

Δυτικά: Με δημ. δασ. έκταση και δημόσια οδό Λάλα - Αρχ. Ολυμπίας.

Η άρση της αναδάσωσης γίνεται διότι σύμφωνα με την 91/25.4.91 αναφορά του Δασαρχείου Πύργου έχει αποκατασταθεί η καταστροφή από την πυρκαγιά δασική βλάστηση και συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρ. 44 και 46 Ν. 998/79 για παραχώρηση της έκτασης στον Αγροτικό Συνεταιρισμό Λάλας με σκοπό κατασκευή αποθήκης.

Το Δασαρχείο Πύργου να τοποθετήσει κτιστά ορόσημα στα όρια της έκτασης που γίνεται άρση της αναδάσωσης.

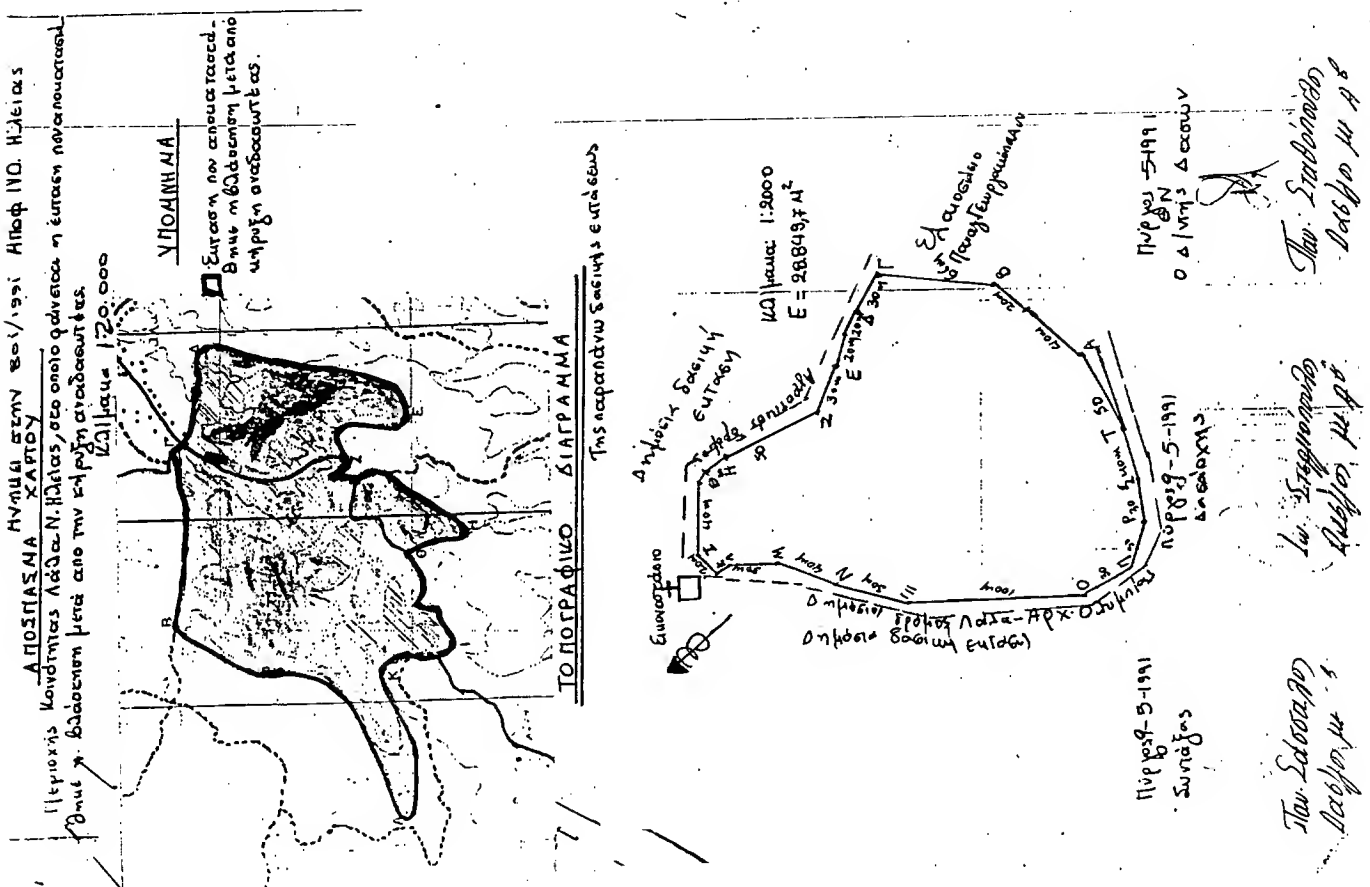
Η με αριθμό 3329/10.9.77 απόφαση Ν. Ηλείας εξακολουθεί να ισχύει πλην της έκτασης των 5,292 στρεμ. που έγινε άρση με την αριθ. 2436/12.12.90 απόφασή μας και της έκτασης των 28,849 στρεμ. της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 6 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Προϊστάμενος
ΤΡΥΦΩΝ ΠΑΝΙΤΣΑΣ



Αριθ. 1412

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης (3,505) στρεμ., στη θέση «Μπογδάνι» της κοινότητας Αθικίων του Νομού Κορινθίας.

(3)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

4. Την αριθ. 3274/25.7.91 πρόταση του δασαρχείου Κορίνθου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε, κατά το χρόνο της αποφυλώσεώς της που έγινε παράνομα από τον Παναγιώτη Ηρ. Λογοθέτη κάτοικος Κορίνθου κατά το χρονικό διάστημα από 1.5.91 έως 15.5.91, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της

με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση ώστε να αποκλειστεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό, τη Δημόσια Δασική έκταση εμβαδού τριών στρεμμάτων και πεντακοσίων πέντε τετραγωνικών μέτρων (3,505) που βρίσκεται στη θέση «Μπογδάνι» της περιφέρειας της Κοινότητας Αθικίων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΑ, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος.

Δυτικά: Ομοίως.

Βορεια: Ομοίως.

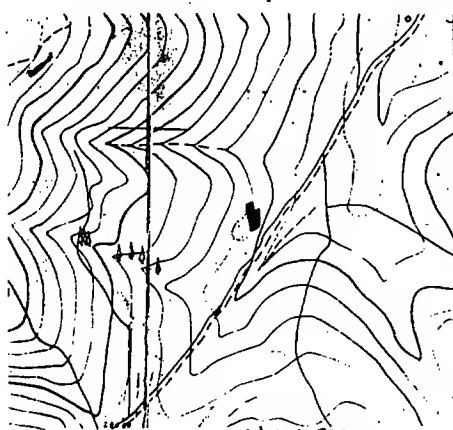
Νότια: Με ελαιώνα Παν. Λογοθετη.

Η απόφαση αυτή να ισχύει από την κοινοποίησή της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/79) και πριν από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 1 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡΙΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΧΑΡΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ

ΑΘΙΚΙΩΝ ΚΛΙΜΑΚΟΣ 1:5.000

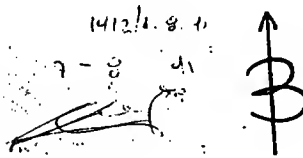
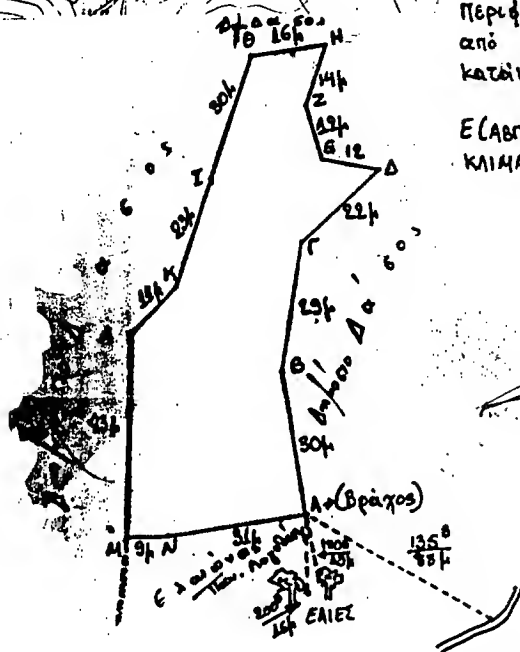
ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ 6367.5

Καταληφθείσα. Δημόσια
Δασική έκταση

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καταληφθείσα Δημόσια Δασική
έκταση 3,505 στρεμμάτων
Περιφέρειας Κοινότητας Αθικίων
από τον Παναγιώτη Ηρ. Λογοθέτη
κάτοικου Κορίνθου.

Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΑ) = 3.505,50 μ²
ΚΛΙΜΑΚΟΣ : 1:1000



ΘΕΣΠΗΘΗΚΕ

Κόρινθος 1-8-1991

Ο Νομάρχης

Κόρινθος 22/5/1991

Ο Δασάρχης Κορίνθου

Κόρινθος 22/5/1991

Η Συντάξας

Χρίστος Λαδίας

Ελευθέριος
Δασολόγος

Μελέτης

Σταυρούλα Κουρείδου
Τεχνολόγος Δασοπονίας

Αριθ. 1411

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης (6,316) στρεμ., στη θέση «Μπογδάνι» της κοινότητας Αθικίων του Νομού Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

3. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

4. Την αριθ. 3272/25.7.91 πρόταση του δασαρχείου Κορίνθου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε, κατά το χρόνο της αποφυλώσεώς της που έγινε παράνομα από τον Κων/νο Αναστ. Λέκκα κάτοικο Αθικίων κατά το διάστημα από 1.5.91 έως 15.5.91, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

(4)

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση ώστε να αποκλειστεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό, τη Δημόσια Δασική έκταση εμβαδού έξι στρεμμάτων και τριακοσίων δέκα έξι τετραγωνικών μέτρων (6,316) που βρίσκεται στη θέση «Μπογδάνι» της περιφέρειας της Κοινότητας Αθικίων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος.

Δυτικά: Ομοίως.

Βορεια: Ομοίως.

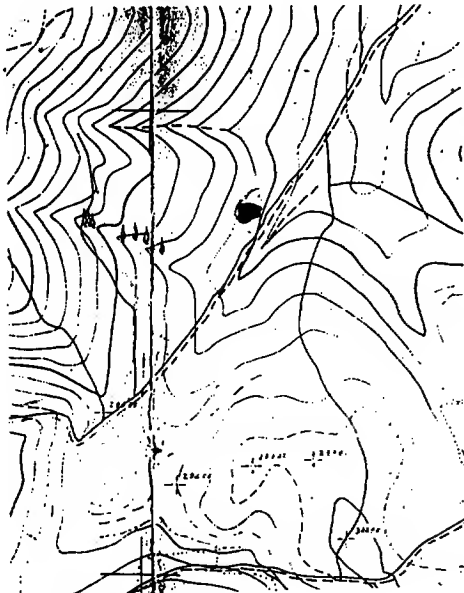
Νότια: Με ελαιώνα και Δημόσιο Δάσος.

Η απόφαση αυτή να ισχύει από την κοινοποίησή της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/79) και πριν από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 1 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡΙΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΧΑΡΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ

ΑΘΙΚΙΩΝ ΚΛΙΜΑΚΟΣ 1:5000

ΑΡ.ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ 6367.5

Καταληφθείσα Δημόσια

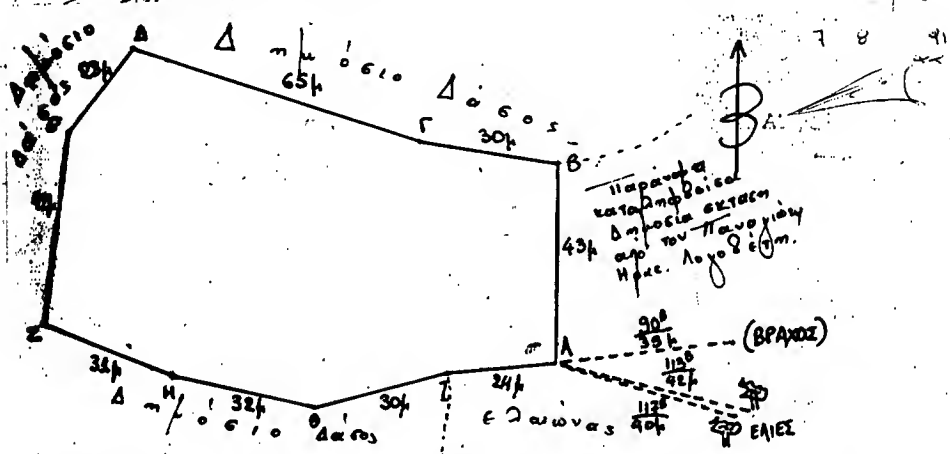
Δασική έκταση

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καταληφθείσας Δημόσιας Δασικής έκτασης 6,316 στρεμμάτων περιφέρειας κοινότητας Αθικίων από τον Κων/νο Λέκκα του Αναστασίου κατοίκου Αθικίων.

Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ) = 6.316 μ²

ΚΛΙΜΑΚΟΣ 1:1000



ΘΕΣΤΗΘΗΚΕ

Κόρινθος 1-8-1991

Ο Νομάρχης

Χρήστος Λαδίας

Κόρινθος 22/5/1991

Ο Δασάρχης Κορίνθου

Ελευθέριος Μελέτης
Δασολόγος

Κόρινθος 22/5/1991

Η Συνέλευση

Σταυρούλα Κουρεϊδου
Τεχνολόγος Δασοπονίας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2419

(5)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στον οικισμό παραλίας Αβδήρων (Αγ. Ιωάννης) Ν. Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 19 του ΓΟΚ/1929 που διατηρούνται σε ισχύ με την παρ. 3 του άρθρου 31 του Ν. 1577/85.
2. Την εγκύκλιο 102/86 περί αναστολών οικοδομικών εργασιών.
3. Το Π.Δ. του 1986 αρ. 1 παρ. γ περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.
4. Την απόφαση 622/22.3.91 του Συμβουλίου Ν.Τ. Ξάνθης με την οποία αποφασίσθηκε η ανάθεση της εκπόνησης της μελέτης πολεοδομικής του οικισμού παραλίας Αβδήρων.
5. Την υπ' αριθ. 42/91 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοιν. Αβδήρων Ν. Ξάνθης, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες, η χορήγηση οικοδομικών εργασιών, η κατάτμηση ιδιοκτησιών στην εντός ορίου περιοχή πολεοδόμησης του οικισμού παραλίας Αβδήρων Ν. Ξάνθης, όπως η περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με κόκκινη γραμμή στο σχετικό διάγραμμα σε κλ. 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομαρχίας Ξάνθης.

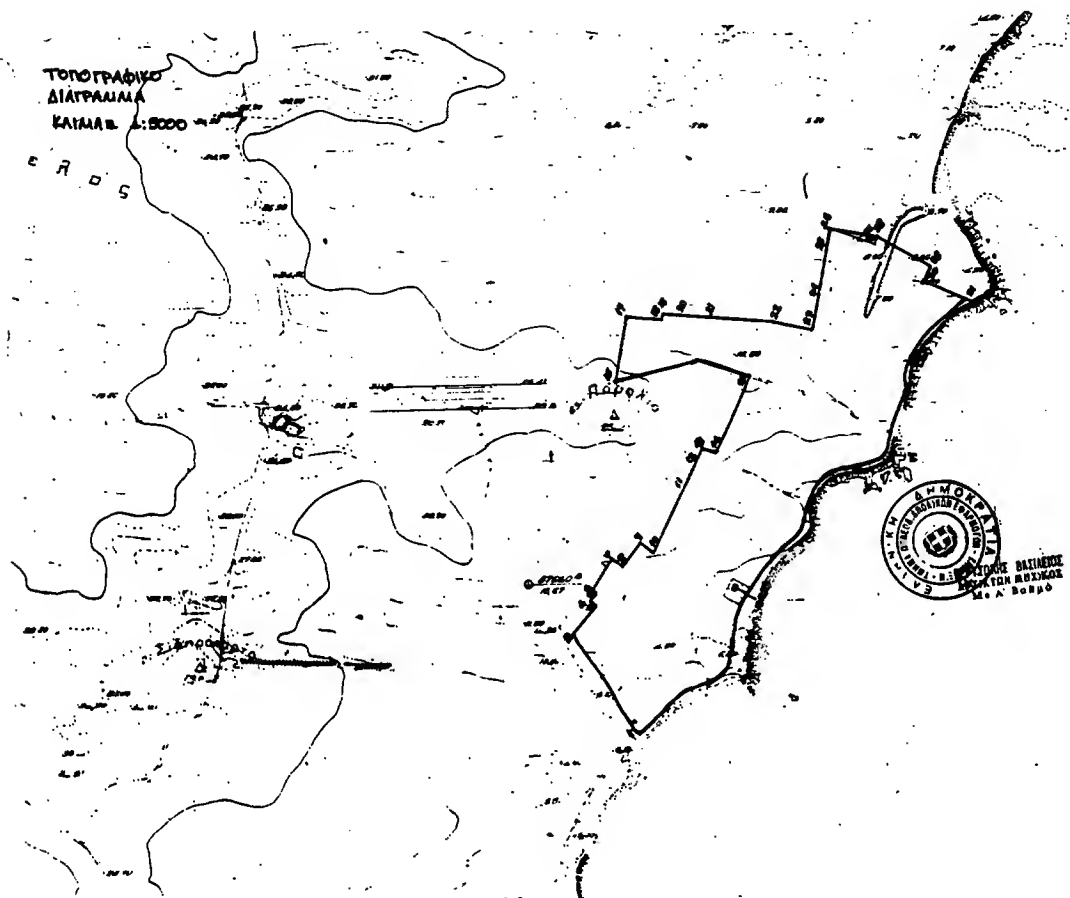
2. Κατ' εξαίρεση επιτρέπονται επισκευαί οι οποίες κατά την κρίση της αρμόδιας Υπηρεσίας δεν αποτελούν ενίσχυση του φέροντος οργανισμού των κτιρίων, κρίνονται όμως απαραίτητες διά λόγους χρήσης, υγιεινής και ασφάλειας των οικοδομών.

3. Αντίγραφο του διαγράμματος θα είναι αναρτημένο για 20 ημέρες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Ξάνθης για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 5 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης
Γ. ΚΑΠΑΝΤΖΟΓΛΟΥ



Αριθ. 1529

(6)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Χρυσοπηγής, Κοινότητας Ελαιώνα Ν. Σερρών στα Ο.Τ. 1, 7, 8 και στον χώρο πρασίνου βόρεια των Ο.Τ. 1, 7 και 8 - Δημιουργία πεζόδρομου δια μέσου του χώρου πρασίνου βόρεια των Ο.Τ. 1, 7, αποχαρακτηρισμός τμήματος αυτού, με την ονομασία Ο.Τ. 1 α και χαρακτηρισμός του σε οικοδομήσιμο- Αποχαρακτηρισμός του πάρκου στο Ο.Τ. 1 και χαρακτηρισμός του σε οικοδομήσιμο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2) Τις διατάξεις του ΑΝ 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Την υπ' αριθ. ΤΠ 116832/5.2.73 (ΦΕΚ 57/Δ) απόφαση Νομάρχης Σερρών «Περί εγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Χρυσοπηγής».

4) Την ΤΠ/ΕΠΑ/11679/30.11.87 (ΦΕΚ 93/Δ/8.2.88 απόφαση Νομάρχου Σερρών «Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων οικισμού Χρυσοπηγής Ν. Σερρών με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης».

5) Την υπ' αριθ. 13/1991 απόφαση του Κοινοτικού συμβουλίου Ελαιώνα.

6) Την υπ' αριθ. 79/20.7.91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Α. Εγκρίνεται:

1) Η τροποποίηση του Ρ.Σ. Χρυσοπηγής ως προς την μετατόπιση

των Ρ.Γ. και Ο.Γ. στα Ο.Τ. 1, 7, 8 και τη αλλαγή της μορφής των χώρων πρασίνου που βρίσκονται βόρεια των Ο.Τ. 1, 7 και 8 όπως τα παραπάνω φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2) Η τροποποίηση του Ρ.Σ. Χρυσοπηγής ως προς την δημιουργία πεζόδρομου, πλάτους 6.00 μ., διά μέσου του χώρου πρασίνου που βρίσκεται βόρεια των Ο.Τ. 1 και 7, τον αποχαρακτηρισμό του ανατολικού τμήματος αυτού και τον χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο, με την ονομασία Ο.Τ. 1 α και με όρους και περιορισμούς δόμησης τους ισχύοντες στην περιοχή.

Επίσης εγκρίνεται η επιβολή προκηπίων πλάτους 4.00 μ. και 8.00 μ., στο Ο.Τ. 1 α, όπως παραπάνω φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και ο χαρακτηρισμός του υπ' αριθ. 2 οικοπέδου στο Ο.Τ. 1 α σαν χώρου για την ανέγερση πολιτιστικού κέντρου και ο χαρακτηρισμός του υπ' αριθ. 3 οικοπέδου στο Ο.Τ. 1 α σαν χώρου για την ανέγερση βιβλιοθήκης.

3) Ο αποχαρακτηρισμός του πάρκου στο Ο.Τ. 1 και ο χαρακτηρισμός του σε οικοδομήσιμο τμήμα, με την επιβολή προκηπίου πλάτους 4.00 μ. και με όρους και περιορισμούς δόμησης τους ισχύοντες για την περιοχή.

Β. Κατά τα λοιπά ισχύουν η υπ' αριθ. 116832/5.2.73 και η ΤΠ/ΕΠΑ/11679/30.11.87 απόφαση Νομάρχης Σερρών.

Άρθρο 2.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της.

Στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως να δημοσιευθεί και το τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Σέρρες, 24 Ιουλίου 1991

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

